

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

|  |
| --- |
| **СОРОК ДЕВ’ЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ** |

**(ПОЗАЧЕРГОВЕ ЗАСІДАННЯ)**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**26.10.2023 № 3902-49-VIII**

**Про проведення експертної грошової оцінки**

**земельної ділянки площею 150 кв.м.**

**к. н. 3210800000:01:082:0009,**

**в** **Київській області, Бучанський район,**

**м. Буча, вул. Михайловського, 3-А**

Розглянувши заяву (вх. № П-17239 від 10.08.2023) фізичної особи Гайдук Наталії Анатоліївни про надання дозволу на передачу у власність шляхом викупу земельної ділянки к.н. 3210800000:01:082:0009,в м. Буча, вул. Михайловського, 3-А, площею 150 кв.м., цільове призначення земельної ділянки – для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи договір оренди земельної ділянки укладений між Бучанською міською радою та фізичною особою – Гайдук Н.А., враховуючи, що на вищевказаній земельній ділянці розташований об’єкт нерухомості, що підтверджується долученим витягом з реєстру, відповідно до ст.127, ст. 128 Земельного Кодексу України, рішення Бучанської міської ради від 24.11.2011 № 439-17 «Про затвердження Порядку продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення, на яких розташовані об’єкти нерухомого майна», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в України», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Провести експертну грошову оцінку земельної ділянки к.н. 3210800000:01:082:0009, площею 150 кв.м, м. Буча, вул. Михайловського, 3-А, що знаходиться в користуванні фізичної особи Гайдук Наталії Анатоліївни.

2. Фізичній особі Гайдук Наталії Анатоліївні сплатити авансовий внесок в розмірі 20 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Доручити Бучанському міському голові укласти договір на оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки.

4. Юридичному відділу управління юридично-кадрової роботи Бучанської міської ради забезпечити проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки відповідно до діючого законодавства.

5. Розроблений звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки подати на розгляд Бучанській міській раді для прийняття рішення.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань соціально-економічного розвитку, промисловості, підприємництва, інвестиційної діяльності та інформаційних технологій.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

Заступник міського голови \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Дмитро ЧЕЙЧУК

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Начальник управління

юридично-кадрової роботи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Людмила РИЖЕНКО

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

В. о. начальника юридичного

відділу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Віта ГНІДАШ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**РЕЗОЛЮЦІЯ:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |
| --- | --- |
| **№\_\_\_\_\_**від**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **Бучанському міському голові**  **Анатолію ФЕДОРУКУ** |

**ПРОПОЗИЦІЯ**

**щодо включення питання до проекту порядку денного на засідання сесії Бучанської міської ради**

**Питання: Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 150 кв.м, к. н. 3210800000:01:082:0009, в Київській області, Бучанський район, м. Буча, вул. Михайловського, 3-А**

**Обґрунтування необхідності розгляду:**

Розглянувши заяву (вх. № П-17239 від 10.08.2023) фізичної особи Гайдук Наталії Анатоліївни про надання дозволу на передачу у власність шляхом викупу земельної ділянки к.н. 3210800000:01:082:0009,в м. Буча, вул. Михайловського, 3-А, площею 150 кв.м., цільове призначення земельної ділянки – для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи договір оренди земельної ділянки укладений між Бучанською міською радою та фізичною особою – Гайдук Н.А., враховуючи, що на вищевказаній земельній ділянці розташований об’єкт нерухомості, що підтверджується долученим витягом з реєстру, відповідно до ст.127, ст. 128 Земельного Кодексу України, рішення Бучанської міської ради від 24.11.2011 № 439-17 «Про затвердження Порядку продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення, на яких розташовані об’єкти нерухомого майна», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в України», міська рада, пропонує включити до порядку денного чергової сесії Бучанської міської ради дане питання.

**Додатки:**

1. **Проект рішення (на 1 арк.)**

**Начальник управління**

**юридично-кадрової роботи Людмила РИЖЕНКО**